



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135549

Prodej cihlového bytu 4+1 86m² se sklepem 9m² a balkonem

4 450 000 Kč
za nemovitost

Olomoucká, Prostějov

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji cihlový světlý byt o dispozici 4+1 c velkorysou výměrou 86 m², který se nachází v 3. nadzemním podlaží cihlového domu v žádané lokalitě na ulici Olomoucká v Prostějově. K bytu náleží velký sklep o výměře přibližně 9 m², umístěný v suterénu domu, takže dostatek úložných prostor je zajištěn. Byt disponuje balkonem 2m² s nádherným výhledem do zeleně.

Byt je v udržovaném stavu, má plastová okna. Byt se prodává jako nevybavený, což umožňuje novému majiteli upravit si interiér podle vlastních představ.

Koupelna se sprchovým koutem a bojlerem, WC je řešeno samostatně.

Vytápění je centrální, ohřev teplé vody zajišťuje bojler. V kuchyni přiveden plyn.

V případě zájmu možno dokoupit i garáž, která není předmětem této inzerce.

Lokalita patří mezi oblíbené části díky výborné občanské vybavenosti a dobré dostupnosti do centra města. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, obchody, škola, školka, zdravotní středisko, dětská hřiště i zeleň pro volnočasové aktivity. Parkování je možné v okolí domu.

Díky své dispozici a lokalitě je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. V případě zájmu o prohlídku nebo jakýchkoliv dotazů mě neváhejte kontaktovat. Financování Vám zajistíme zdarma prostřednictvím našeho finančního specialisty. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Jiří Zedník

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznický.servis@rksting.cz