

## Pronájem bytu 1+1, 47m<sup>2</sup>

Bělohorská, 16900, Praha 6, Praha

**21 000 Kč**

za měsíc

21 000,- nájemné + 3000,-  
poplatky včetně el. energie.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Druh bytu:</b>	V nájemním domě (činžovním)
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velice hezký byt po kompletní rekonstrukci, včetně nové, plně vybavené kuchyňské linky, nacházející se ve 4.patře činžovního domu. Bytová jednotka o velikosti 47m<sup>2</sup>, se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 6, Břevnov. Díky vyššímu patru bytu, Vás uchvátí částečné, leč krásné výhledy na město. Do centra metropole se dostanete za 16min. ze 150m vzdálené tramvajové zastávky.

Byt je tvořen místností s kuchyňským koutem, ložnicí, prostornou chodbou, technickou místností, samostatnou toaletou. Kuchyňský kout je vybaven, pečící troubou, el. sporákem, myčkou, lednicí a mrazákem, všechny spotřebiče od zn. Electrolux.

Jen pár kroků od domu nalezneme veškeré obchody, občůdky, bistra, restaurace. K relaxaci Vám dobře poslouží nedaleké parky, jako například: věhlasný park Ladronka, obora Hvězda, či parky v okolí Břevnovského kláštera. Vykoupat se v horkých letních dnech můžete na koupališti Petynka, vzdáleném do 10min. K bytu náleží sklep.

Nájemné činí 21.000,-  
Služby včetně el. energií 3000,-  
Provize RK 20.000,-  
Kauce 2 měsíční nájmy.



Vyřizuje

**Petr Linhart****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)