

Prodej bytu 2+kk 64 m²

Sloupecká, 25206, Měchenice

8 600 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v Měchenicích v osobním vlastnictví, ulice Sloupecká. Byt je velký a prostorný ve světlém designu, navíc disponuje rozsáhlou předzahrádkou o rozměrech cca 200m² a vlastním parkovacím stáním před domem, parkovací místa jsou oplocena. Byt má 64m². K bytu je i komora (sklep) pouze k tomuto bytu hned vedle vstupních dveří do bytu, kam se vejde i motorka, kola apod. Na zahradě je i dřevěný domeček na nářadí. Moderní vybavená kuchyně, v bytě je i podlahové opení, v ložnici vestavěné skříně. Moderní koupelna s vanou a sprchovým koutem v jednom. Celkové náklady na bydlení včetně SVJ máme aktuálně cca 6000 Kč pro 2 osoby. V bytě je i podlahové topení. Velmi dobrá dostupnost do Prahy, autobusová zastávka cca 150m, jezdí velmi často až na Smíchovské nádraží, vlak pomalou chůzí 6 minut od bytu, kde jezdí vlak až na hlavní nádraží. Pod bytem cca 3 minuty chůze večerka, na druhou stranu cca 4 minuty chůze restaurace, kadeřnictví, cukrárna, čerpací stanice, přímo v Měchenicích je i mateřská škola.

Skvělá lokalita i vzhledem blízkosti Vltavy. Byt se nenachází v záplavové oblasti.

Bydlení je vhodné pro ty, kteří mají rádi svůj klid, se sousedy o sobě prakticky nevíme.

Byt prodáváme vybavený až na pár věcí, necháme k němu i posezení venku včetně nového bazénu, ale vše je na domluvě.

RK nevolat!! Zájemci prosím pište sms, kvůli neustálým hovorům RK budu reagovat na sms. Děkuji za pochopení.

V případě zájmu volejte na 773_000_364 Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz