

Byt v centru Kolína 3+1 81 m² 3. patro

Mostní, 28002, Kolín

20 000 Kč

za měsíc

+popl. 6000

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem slunného prostorného bytu 3+1 s balkónem ve 3. patře cihlového domu v centru Kolína, v ulici Mostní. Byt má obývací pokoj otevřený do kuchyně a dva další samostatné pokoje s vlastním vstupem. Byt má dálkové vytápění parovodem. Byt prošel před lety pečlivou a kvalitní rekonstrukcí s důrazem na přírodní materiály a řemeslné zpracování. Interiéru dominuje dřevo - najdete zde masivní kuchyňskou linku, dřevěné parkety, obložkové zárubně i plné dveře, které dodávají prostoru příjemnou atmosféru a nadčasový charakter. Přestože rekonstrukce nepatří k nejnovějším, její kvalita a použité materiály zajišťují, že byt působí stále velmi útulně a zachovale. Součástí bytu je také balkon orientovaný do tichého vnitrobloku, ideální pro odpočinek na odpoledním a podvečerním západním slunci. Zálohy na elektřinu, spotřebu vody a vytápění jsou nastaveny při 4členné rodině na 6.000,- Kč a platí se majiteli spolu s nájemným. Před podpisem nájemní smlouvy je vyžadována kauce ve výši jednoho nájmu (20.000,- Kč), nájemné na první měsíc nájmu včetně záloh (26.000,- Kč) a provize ve výši jednoho nájmu (20.000,- Kč). Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte nás. Ev. číslo: 656158.



Vyřizuje

Pavlína Obešlová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 777 961 215**E-mail:** obeslova@dumrealit.cz