

Stavební pozemek 1 275 m², jižní orientace, sítě na hranici v Rokytnici nad Jizerou

3 990 000 Kč
za nemovitost

Rokytnice nad Jizerou

Celková plocha:	1 275 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; plyn; elektřina	Umístění objektu:	centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 1 275 m² v atraktivní horské lokalitě Rokytnice nad Jizerou, součástí pozemku je také stavba - kůlna o výměře 25 m². Pozemek je situován na jižní stranu, s mírným svahem, což zajišťuje dostatek slunce po celý den a příjemné výhledy do okolní krajiny. Pozemek je dobře přístupný a svou velikostí je ideální pro výstavbu rodinného domu, rekreační chalupy nebo investičního objektu. Inženýrské sítě - elektřina, plyn, vodovod a kanalizace - jsou vedeny na hranici pozemku. Rokytnice nad Jizerou patří mezi nejvyhledávanější lokality v Krkonoších, a to jak pro trvalé bydlení, tak rekreaci. V zimním období nabízí jedno z největších lyžařských středisek v České republice - Ski areál Horní Domky, běžkařské tratě i další zimní aktivity. V létě lokalita láká na turistiku po hřebenech Krkonoš, cyklotrasy, přírodu, klid a čistý horský vzduch. V místě je k dispozici kompletní občanská vybavenost - mateřská a základní škola, lékař, lékárna, obchody, restaurace i sportovní zázemí. Pozemek představuje ideální kombinaci klidného prostředí, výborné dostupnosti a celoročního využití. Díky své poloze a parametrům má zároveň velmi zajímavý investiční potenciál. Nemovitost tak představuje nejen ideální místo pro vlastní realizaci, ale i zajímavou investiční příležitost s potenciálem dlouhodobého zhodnocení, a to jak z pohledu růstu hodnoty nemovitostí v Krkonoších, tak případného využití pro krátkodobé pronájmy. Zákres pozemku ve fotografii je pouze orientační. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. S RX Finance vám zajistíme výhodný úvěr. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ivana Špalková

GSM: +420607855233

E-mail: ivana.spalkova@re-max.cz