

Prodej bytu 3+1 73 m²

Slezská, 76005, Zlín

4 950 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 3+1. Nabídka je určena PRO PŘÍMÉ ZÁJEMCE O KOUPI, NE PRO REALITNÍ KANCELÁŘE.

Byt 3+1 se nachází ve Zlíně na Jižních Svazích, v ulici Slezská, v bytovém domě z roku 1983. Je umístěn v 6.NP (dům má celkem 8 NP), a má výměru 72,5 m². K bytu přísluší lodžie a sklepní kóje.

Byt je v osobním vlastnictví a je bez jakýchkoli právních vad a zatížení (žádné dluhy, žádná zástavní práva, žádná nájemní práva, atp.). Byt byl užíván jako rodinné bydlení a nikdy nebyl pronajatý. Veškeré technické zařízení v bytě či související s užíváním bytu je plně funkční a bez závad.

Byt je v původním udržovaném stavu. Má umakartové jádro (WC je odděleno od koupelny), na podlahách je lino pokryté koberci. V kuchyni se nachází kuchyňská linka (viz fotografie) s plynovým sporákem. Vytápění ústředním topením.

Dům byl revitalizován: zateplení včetně střechy, vyměněná okna, voda stoupačky měděné, výměna elektroinstalace v mědi, výměna domovních dveří, 2 nové výtahy, kamerový systém, optic. internet v patě domu.

V blízkosti příroda a les, dostatek parkování, MHD 3 minuty chůze, obchody Billa a Penny 500 m, + pošta, vedle praktičtí lékaři. Dále mnoho dětských hřišť, park, areál pro zvířata, ZŠ a MŠ.

Měsíční zálohy SVJ činí cca 5100 Kč bez energií (plyn a elektřinu si vlastník hradí sám).

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku mě kontaktujte prostřednictvím komunikační platformy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:** inzerce@bezrealitky.cz