



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79044

## Praha, pronájem velmi pěkného bytu 1+kk (27m<sup>2</sup>), balkon, ulice Zakšínská, Střížkov

Zakšínská, Praha 9, Praha

**16 000 Kč**

za měsíc

+ 2.291,- Kč poplatky +  
převod elektřiny

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	27 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu velmi pěkný, zařízený byt 1+kk o celkové rozloze 27 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v prvním patře novostavby s výtahem v ulici Zakšínská, Praha 9, Střížkov.

Dispozice bytu zahrnuje menší vstupní chodbu, která navazuje na pokoj vybavený šatní skříní, dvoulůžkovou postelí (bez matrace), křeslem a dvěma menšími stolky. Pokojovou část se vstupem na balkon (2,5m<sup>2</sup>) lze pohodlně oddělit od kuchyňského koutu posuvným panelovým závěsem, což zajišťuje dostatek soukromí. Kuchyňský kout je vybaven elektrickými spotřebiči, které zahrnují lednici s mrazničkou, dvouplotýnkovou varnou deskou a mikrovlnnou troubou. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Nábytek je možné po dohodě odstěhovat.

Lokalita Praha 9 - Střížkov patří mezi oblíbené rezidenční části díky ideálnímu spojení klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C - Střížkov, která zajišťuje rychlé spojení do centra Prahy, doplněné o autobusové linky v blízkém okolí. Milovníci nákupů ocení snadnou dostupnost obchodního centra Letňany, které je vzdálené jen pár minut jízdy. Lokalita zároveň nabízí dostatek zeleně a moderního veřejného prostoru, což z ní činí ideální místo pro komfortní městské bydlení s příjemnou atmosférou.

Bydlení je ideální pro jednu osobu, maximálně pro pár. Byt je ihned dostupný k pronájmu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Matěj Urbánek**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420775999232

**E-mail:** [matej.urbanek@homesweethome.cz](mailto:matej.urbanek@homesweethome.cz)