

**Moderní 1+kk 29 m² po celkové rekonstrukci -
kompletně zařízený, skvělá investiční příležitost s
krá****5 443 200 Kč**
za nemovitost

Poplatky 4 000 Kč + FO

Strakonická, 15000, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 1+kk o velikosti 29 m² po kompletní rekonstrukci se nachází ve 2. nadzemním podlaží a nabízí komfortní, plně funkční bydlení bez nutnosti dalších investic. Dispozice je řešena velmi prakticky s důrazem na efektivní využití prostoru, díky čemuž je byt vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční nemovitost.

Byt je plně funkčně zařízený a disponuje dvojkřídlými špaletovými okny, která podtrhují jeho charakter. Nachází se v rozvojové lokalitě s dobrým potenciálem do budoucna. Výhodou je také fungující SVJ, které zajišťuje bezproblémový chod domu.

Celkově se jedná o zajímavou nabídku s potenciálem jak pro vlastní bydlení, tak i pro následný pronájem.



Vyřizuje

Patrik Sikora**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 731 554 566**E-mail:** patrik.sikora@engelvoelkers.com