

**Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví 54 m²,
Praha 3 - Žižkov****8 390 000 Kč**
za nemovitost

Na vrcholu, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý, nově zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 54 m², situovaný ve 3. patře revitalizovaného čtyřpatrového cihlového domu na Žižkově, v ulici Na vrcholu. Byt má samostatnou kuchyň, vybavenou novým plynovým sporákem s elektrickou troubou. V předsíni je po celé délce vestavná šatní skříň, následuje velký obývací pokoj, který je průchozí do ložnice. Koupelna je moderně řešena a se sprchovým koutem, toaleta je samostatná.

Interiér bytu tvoří plovoucí podlahy, které jsou v kombinaci s dlažbou v koupelně a kuchyni. Okna bytu jsou plastová. Byt se prodává bez vybavení, což nabízí novým majitelům příležitost přizpůsobit si prostor podle svých představ. K bytu náleží také sklep, ideální pro uskladnění kol a dalších věcí.

Lokalita, ve které se nemovitost nachází, nabízí výbornou dostupnost do centra Prahy. Tramvajová i autobusová zastávka jsou v pěší vzdálenosti několika minut, což činí tuto lokalitu velmi atraktivní pro jakékoli formy dopravy. Byt prošel kompletní kvalitní rekonstrukcí, která zahrnovala modernizaci veškerých prostor, a tak je připraven k okamžitému nastěhování.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Jana Kolouchová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420602802496**E-mail:** jana.kolouchova@re-max.cz