

## Pronájem bytu 2+kk 47 m<sup>2</sup>, Brno - Staré Brno

Anenská, 60200, Brno-střed, Brno

**19 900 Kč**

za měsíc

+ 3.000,- energie, +  
provize RK

|                                  |                   |                               |                               |
|----------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano               | <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        |
| <b>Doprava:</b>                  | silnice; MHD      | <b>Elektrina:</b>             | Elektro - 230 V               |
| <b>Voda:</b>                     | Vodovod           | <b>Topení:</b>                | Ústřední - plynové            |
| <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní bydlení v atraktivní lokalitě v blízkosti centra? Tento byt na ulici Anenská splní vaše očekávání.

Nabízíme k pronájmu stylový a plně vybavený byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 47 m<sup>2</sup> s balkonem, který se nachází v cihlovém domě po revitalizaci v jedné z nejžádanějších lokalit Brna.

Lokalita nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti - centrum města, MHD, obchody, kavárny i další služby máte v docházkové vzdálenosti.

Dispozice a vybavení:

světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem  
samostatná ložnice  
balkon pro odpočinek  
byt je plně vybavený a připravený k nastěhování

Hlavní výhody:

moderní a praktické řešení interiéru  
vyhledávaná lokalita blízko centra  
cihlový dům po revitalizaci  
komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic

Možnost ponechání pračky za 1.000,-Kč/rok.

Nájem: 19 900 Kč + 3 000 Kč energie

Vratná kauce: 1 měsíční nájem

K nastěhování od 1. 7.

Zaujala vás tato nabídka? Kontaktujte nás pro více informací nebo si rovnou domluvte prohlídku - byty v této lokalitě mizí velmi rychle.



Vyřizuje

**Ing. Mike Jiskra**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:** [framireal@framireal.cz](mailto:framireal@framireal.cz)