

Prodej rekreační chalupy (na pozemku 512m²) v obci Liběchov, okr. Mělník**1 650 000 Kč**
za nemovitost

Pod Kostelíčkem, 27721, Liběchov

Zastavěná plocha:	49 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	512 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej rekreační chaty na vlastním, oploceném pozemku o velikosti 512m² v obci Liběchov, okr. Mělník. Chata (zastavěná plocha činí 50m²) má číslo popisné, na katastru nemovitostí vedená jako rodinný dům. Podle současného způsobu využívání se jedná o nepodsklepenou rekreační chatu o dispozici 2+kk, s užitným podkrovím. Chata stojí na betonové desce, svislé nosné konstrukce jsou dřevěné, krovy dřevěné, trámové. Střecha je sedlová, část zakrývající verandu pultová. Jako krytina jsou použity šindele. Objekt není zateplen, vytápění je zabezpečeno kamny na tuhá paliva. Do chaty je zavedena elektřina, obecní voda, odpadní vody jsou svedeny do obecní kanalizace. Sociální zázemí v chatě není dořešeno. K příslušenství patří sklípek ve skále, okrasná zahrada s ovocnými stromy a vybudovaným místem pro posezení u zahradního grilu. Z pozemku je krásný výhled na Liběchov, řeku Labe, či vzdálenou horu Říp. Chata je přístupná po schodech, cca 30m, parkování je možné pod chatou. Více informací požadujte v RK. Ev. číslo: 656162.



Vyřizuje

Antonín Čvančara**Tel.:** 605 330 330**GSM:** 605 330 330**E-mail:** tonna@dumrealit.cz