

**Pronájem nadstandardně zařízeného bytu 4+kk
(121,9 m²), Praha 1 - Nové Město, Truhlářská**

Truhlářská, 11000, Praha 1, Praha

2 200 EUR

za měsíc

+ poplatky 200 EUR +
energie 300 EUR +
internet 50 EUR + kauce
+ provize RK

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	122 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt 4+kk (č. 3) o ploše 121,9 m², situovaný ve 2. patře cihlového domu po kompletní rekonstrukci přímo v centru Prahy 1 - Nové Město, ulice Truhlářská. Jedná se o kompletně zařízený byt vysokého standardu bydlení s vybavenou kuchyní, vestavěnými spotřebiči - lednice, varná deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka na nádobí. Na podlahách parkety, v koupelně dlažba. Vysoký standard - perské koberce, porcelánové nádobí, křišťálové skleničky. Klimatizace, telefon, videotelefon u dveří. Výtah v domě, ostraha. Prestižní rezidenční bydlení v centru Prahy vhodné pro náročného klienta. Volné od 31. 5. 2026. Foto ilustrační. Nájemné: 2.200,- EUR / měsíc. Poplatky: 200,- EUR / měsíc. Energie: 300,- EUR / měsíc. Internet: 50,- EUR / měsíc. Kauce: 3x nájemné. Provize: 1x nájemné + 21% DPH.



Vyřizuje

Eva Musilová**Tel.:** 774 489 048**GSM:** +420 773 009 430**E-mail:** musilova@maxxus.cz