

Usedlost u Třeboně s projektem na 13 apartmánů - skvělá investice

5 590 000 Kč
za nemovitost

Chlum u Třeboně

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	749 m ²
Užitná plocha:	400 m ²	Plocha parcely:	15909 m ²
Ostatní:	Garáž	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost v obci Lutová (Chlum u Třeboně), situovanou v nádherné krajině rybníků, lesů a luk.

Nemovitost představuje ideální investiční příležitost - možnost přestavby na apartmánové bydlení nebo vícegenerační dům, a to za cenu bytu.

- projekt na penzion (13 apartmánů + správcovský byt)
- velký pozemek a soukromí
- vlastní vrt (80 m) - dostatek vody
- elektrina, plyn v blízkosti
- rozpracovaná rekonstrukce (rozvody, odpady, příčky)
- klidná lokalita v blízkosti Třeboně

Součástí prodeje je projektová dokumentace, studie, část materiálu a vybavení.

Výborná dostupnost, turistická oblast
Vysoký investiční potenciál

Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Jan Kretek

Tel.: 608 666 555

GSM: +420 608 917 032

E-mail: jan.kretek@century21.cz