

Pronájem bytu 3+kk, 82 m², Praha

Pod Sychrovem I, Praha 10, Praha

28 500 Kč

za měsíc

+ provize RK

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 87 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 4 m ² |
| Sklep: | 4 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |

POPIS NEMOVITOSTI: ID zakázky: G1140

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+kk o celkové ploše 91,15 m², který senachází ve 3.NP činžovního domu bez výtahu na kopci Bohdalec, ulice Na Křivce, Praha 4- Michle. K bytu náleží balkon o ploše 4,55 m² a sklep o velikosti 4,6 m².

Dispozice bytu nabízí dvě ložnice, prostorný obývací pokoj s novým kuchyňským koutem odděleným přepážkou, velkou předsiň, chodbu, koupelnu a samostatnou toaletu. Součástí bytu je také komora s policemi z tvrzeného skla. Byt se pronajímá bez nábytku, částečně vybaven - vestavěné skříně, osvětlení (lustry a stropnice), sanita, bezpečnostní dveře Next. Kuchyň je nová a vybavená spotřebiči včetně myčky nádobí, plynového sporáku a lednice. K dispozici je také nová pračka, varná konvice a mikrovlnná trouba.

V domě je k dispozici kočárkárna. Parkování je možné přímo před domem v klidné ulici.

Lokalita Bohdalec patří mezi oblíbené rezidenční části Prahy díky klidnému prostředí, dostatku zeleně a zároveň velmi dobré dostupnosti do centra města. V pěší vzdálenosti se nachází Park Bohdalec, ideální pro každodenní procházky a sport, dále Hamerský rybník a oblíbené Havlíčkovy sady (Grébovka), které nabízí rozsáhlé zelené plochy, kavárny i relaxační zóny.

V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost. Pro nákupy a služby lze využít OC Edennebo Atrium Flora, kde se nachází široká nabídka obchodů, restaurací, kaváren i služeb.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá - v docházkové vzdálenosti jsou tramvajové a autobusové zastávky Bohdalec a Chodovská, které zajišťují rychlé spojení nametro Želivského (trasa A) a do širšího centra města. Lokalita tak nabízí ideální kombinaci klidu, zeleně a výborné městské dostupnosti.

Nájem: 28.500 Kč

Poplatky: 1.800 Kč /osoba + energie dle spotřeby

Kauce: 28.500Kč

Pro více informací a domluvení prohlídky nás prosím kontaktujte. Těšíme se na vaše dotazy!

GSM: 608236006

E-mail: info@simplehouse.cz