



Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03501

Podnájem, Byt 2+kk, 44 m², Praha - Michle, ul. Jihlavská

Jihlavská, 14000, Praha 4, Praha

23 990 Kč
za měsíc

+ poplatky 1.170 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
a plyn se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Rádi bychom vám představili tento útulný a světlý byt o dispozici 2+kk, který se nachází ve 3. patře udržovaného bytového domu v pražské Michli. Byt s celkovou plochou 46,3 m² nabízí příjemné bydlení s otevřeným výhledem do okolí, a díky své poloze je ideální volbou pro ty, kteří hledají harmonii mezi klidným zázemím a rychlým dosahem centra metropole.

Interiér bytu je prakticky členěný a připravený k okamžitému užívání. Dominantou je obývací pokoj s kuchyňskou linkou, která je vybavena sporákem a všemi základními spotřebiči. K dispozici je také pračka, což vám usnadní první dny po nastěhování. K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje vítaný úložný prostor navíc.

Lokalita na pomezí Michle a Krče je vyhlášená svou skvělou občanskou vybaveností a dostupností. Jen pár minut od domu najdete zastávky autobusů směřujících na metro linky C, a pokud jezdíte autem, oceníte bleskový nájezd na dálnici D1. Pro chvíle odpočinku se nabízí blízký Krčský les, ideální pro běh či procházky. V pěší vzdálenosti pak najdete supermarkety, polikliniku i široký výběr restaurací a služeb.

Byt je volný k nastěhování od 4. 5. 2026.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?
S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.
I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Veronika Čáslavová

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz