

Pronájem bytu 2+kk, ul. Optátova, Brno - Jundrov, zeleň, balkón, garážové stání v ceně

Optátova, 63700, Brno-Jundrov, Brno

21 500 Kč

za měsíc

+ 3.000 zálohy na služby +
depozit + provize RK

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-------------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 66 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 5 m ² |
| Sklep: | 4 m ² | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu krásný byt 2+kk ve 2.patře cihlové novostavby na ulici Optátova v Brně - Jundrově.

Podlahová plocha bytu je 66 m².

- Byt má velmi prostorný balkón s krásným výhledem do přilehlé zeleně.
- Kuchyně je vybavena moderní kuchyňskou linkou (myčka, lednice s mrazícím boxem, sklokeramická deska, trouba, digestoř a mikrovlnná trouba)
- Obývací část bytu je vybavena obýv. stěnou, jídelním stolem s židlemi, pracovním stolem s pracovní židlí. Z obývacího pokoje je přímý vstup na prostornou terasu s výhledem na řeku.
- Ložnice je vybavena velkou skříní.
- V předsíni je věšáková stěna a botník.
- V koupelně je vana s umyvadlem a pračka.
- K pronájmu patří parkovací stání v podzemních garážích a sklepní zděná kóje (cca 4m²).
- Možnost připojení k internetu a kabelové televizi.

Zastávka MHD (autobusy č. 52; 67; 88 a 89) je necelých 150 m od domu.

Občanská vybavenost (mateřské školky, základní škola, lékárna, potraviny) v docházkové chůzi.

Cyklostesky, tenisové kurty, volejbalové hřiště vše v blízkosti domu. Brněnská přehrada cca 5 min autem.

Nabízíme možnost zajištění pravidelného či jednorázového úklidu naší úklidovou společností.

V případě zájmu o prohlídku neváhejte kontaktovat uvedeného makléře.



Vyřizuje

Karolína Kolovratová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 140**E-mail:** karolina@bravis.cz