

Pronájem prostorného bytu 2+KK (41 m2) v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 3 - Vinohrad

U vinohradské nemocnice, Praha 3, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ 5.500 Kč zálohy na služby, + elektřina v bytě,
+ 20.000 Kč kauce, +
24.200 Kč provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaného, příjemně prostorného, nezařízeného bytu 2+KK (41 m2) s velkým zděným sklepem (2 m2), který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt leží v atraktivní a klidné lokalitě Pražských Vinohrad (ul. U Vinohradské nemocnice) s výbornou dopravní dostupností do centra (zastávka tramvaje a stanice metra „Želivského“ cca 150 m).

Interiér bytu tvoří vstupní předsíň, dále pak obývací pokoj s odděleným kuchyňským koutem, druhý pokoj, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC s prostorem pro pračku.

V bytě jsou nová plastová okna a elektroinstalace v mědi. Podlahy jsou tvořeny kombinací plovoucí podlahy (pokoje) a moderní dlažby (koupelna, WC). Vytápění je ústřední dálkové.

Dům leží v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v okolí a s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy. Byt je ihned k dispozici.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Petr Bárdoš**GSM:** +420739486480**E-mail:** petr.bardos@re-max.cz