



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2312

## Nový moderní byt 1+kk s recepcí a sklepem, Praha 5 Radlice (Semerínka)

**18 990 Kč**  
za měsíc

U Komína, 15000, Praha 5, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu zcela nový byt 1+kk (33,2 m and sup2;) v moderním projektu Semerínka, Praha 5 Radlice, v těsné blízkosti Waltrovky a Prokopského údolí. Byt je světlý, orientovaný do klidného vnitrobloku a budete jeho prvním nájemníkem.

Byt je kompletně vybaven ve vysokém standardu kuchyňská linka se spotřebiči, lednice s mrazákem, pračka se sušičkou, rozkládací gauč, podlahové vytápění a rekuperace. K bytu náleží sklep (3,4 m and sup2; za 600 Kč/měs.). Dům má recepci.

Výborná dopravní dostupnost metro Radlická pár minut chůze (Anděl cca 5 min). V okolí kompletní občanská vybavenost i příroda.

Nájem: 18 990 Kč

Poplatky: 3 500 Kč + elektřina

Kauce: 40 000 Kč (da se rozdelit na 2 splátky)

Provize RK: 20 000 Kč

Ideální pro jednotlivce nebo pár hledající moderní bydlení v klidné lokalitě s rychlým spojením do centra.



Vyřizuje

**Kateryna Hordejeva**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:** [kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz)