



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2313

## Moderní byt 1+kk 46m<sup>2</sup> s lodžií a klimatizací, Praha 9 Hloubětín (Poděbradská)

**23 000 Kč**  
za měsíc

Poděbradská, 19800, Praha 9, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu moderní a velmi příjemný byt 1+kk o velikosti 46 m and sup2; v novostavbě, situovaný ve 2. patře domu s výtahem, v lokalitě Praha 9 Hloubětín, ulice Poděbradská. Byt má promyšlenou dispozici, je světlý, vzdušný a nabízí komfortní bydlení ideální pro jednotlivce nebo pár.

Součástí bytu je lodžie o velikosti 4,9 m and sup2;, která poskytuje příjemné místo k relaxaci. Byt je vybaven klimatizací a velkým benefitem je také možnost využívání společné zahrady. Aktuálně je byt zařízený dle dohody lze nábytek ponechat nebo byt vyklidit.

Možnost parkovacího stání za měsíční poplatek.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost (tramvaj přímo na Poděbradské) a kompletní občanskou vybavenost v okolí.

Nájem: 23.000 Kč

Poplatky: 4.000 Kč

Kauce: 2× nájem

Provize RK: 23.000 Kč

Moderní a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra.



Vyřizuje

**Kateryna Hordejeva**

**Tel.:** +420 774165826

**GSM:** +420 774165826

**E-mail:** [kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz](mailto:kateryna.hordejeva.muj.domov.reality@seznam.cz)