

Pronájem bytu 2+kk, 46m², po kompletní rekonstrukci, Praha 4, Hodkovičky, Večerní ulice

Večerní, Praha 4, Praha

18 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 18.000,- Kč. Kompletní zálohové platby včetně elektřiny 4.000,- Kč. Kauce 36.000,- Kč a provize RK 18.000,- Kč + DPH 21%.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt 2+kk o velikosti 46 m² v oblíbené a klidné lokalitě Praha 4 - Hodkovičky, obklopené zelení a s výbornou dostupností do centra.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a nachází se ve 3. patře udržovaného čtyřpatrového cihlového domu. Díky jižní orientaci je interiér příjemně světlý a nabízí hezké výhledy do okolní zeleně.

Dispozice bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyňskou linkou (včetně myčky) a jídelním koutem, ložnice s prostornou šatní skříní a moderní koupelna se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem, topným žebříkem a pračkou. Součástí pronájmu je také prostorný sklep.

Lokalita nabízí příjemné bydlení v tiché části Prahy s kompletní občanskou vybaveností v okolí. Autobusová zastávka se nachází pouhé 2 minuty chůze od domu.

Byt je k dispozici od 1. 6.

Měsíční nájemné: 18.000 Kč

Poplatky včetně elektřiny: 4.000 Kč (internet není zahrnut)

Kauce: 36.000 Kč

Provize RK: 18.000 Kč + DPH 21 %

Tento útulný a světlý byt doporučuji všem, kteří hledají klidné bydlení v zeleni s rychlou dostupností do města. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Mgr. Jan Košar**GSM:** +420604196593**E-mail:** jan.kosar@re-max.cz