

Prodej Chata, 54□

39001, Tábor

1 690 000 Kč

za nemovitost

| | | | |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | přízemní | Zastavěná plocha: | 43 m ² |
| Užitná plocha: | 54 m ² | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Je ideálním čas splnit si sen o vlastní chatě - a právě jednu takovou pro vás máme.

Představte si chatu, která má přesně tu atmosféru, kvůli které lidé utíkají z města - klid, přírodu a řeku Lužnici doslova na dosah. Nachází se v oblíbené chatové oblasti Čelkovice a je jako stvořená pro rybáře, milovníky pohody i aktivního odpočinku.

Chata o dispozici 2+1 a podlahové ploše 39 m² (terasa má navíc dalších 15 m²) stojí na vlastním, krásně prostorném pozemku o výměře 649 m² (zastavěná plocha 43 m²). Nabízí obývací pokoj s jídelním koutem, ložnici, kuchyň, koupelnu a samostatné WC - ideální zázemí pro víkendy i delší pobyty.

A teď to hlavní... řeka Lužnice je jen kousek od chaty. Ranní káva se zvukem vody, večerní posezení po dni stráveném u prutu nebo na kole - tady si opravdu odpočnete. Okolní příroda vás navíc bude lákat k procházkám, houbaření i objevování nových míst.

Chata stojí na vlastním pozemku, je napojena na elektřinu, má vlastní studnu a odpad je řešen septikem. Praktickým bonusem je také dílna a dřevník - ideální pro všechny, kdo si chtějí na chatě opravdu „pohrát“.

A když budete potřebovat do civilizace? Tábor máte doslova za rohem, včetně kompletní občanské vybavenosti. Tohle není jen chata. Tohle je místo, kam budete chtít utíkat každý víkend.

Zavolejte mi a přijďte se přesvědčit osobně. Rád vám pomohu i s financováním a postarám se o celý proces, aby pro vás byl maximálně pohodlný. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117632.



Vyřizuje

Dušan Měchura

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz