

## Zámecký byt v moderním kabátě

Slavíkova, Jince

**5 483 090 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46.7 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Zámecké zahrady Jince.

Unikátní, moderní, rezidenční novostavba, která dala nový život a smysl původnímu baroknímu zámku. Tento výjimečný byt kategorie 1+kk má nejen nádech historie, ale nabízí i prostory slunné, světlé, noblesní, metry čtverečními nešetřící. Má úctyhodných 46,7 m<sup>2</sup> + sklep na témže patře.

Uvedená cena zahrnuje variantu bytu ve finálním provedení, ve kterém jej můžete nyní vidět. Součástí je prostorný sklep.

K bytu je možné dokoupit venkovní parkovací stání (215 600 Kč).

V areálu projektu na Vás čeká krásná zámecká zahrada, altány pro grilování, mycí box na kola, optické internetové připojení s rychlostí až 2 Gb/s, anebo vlastní studna.

Tento přenádherný projekt je dokončen, první majitelé již převzali klíče od svých nových domovů.

Jince nabízí veškerou občanskou vybavenost města, obchody, sportoviště, úřady, školy, a hlavně blízkost překrásné přírody brdských lesů i kulturních památek. Víkendové výlety se stanou dostupnější i díky množství cyklostezek a turistických tras.

Pracujete či studujete v Praze nebo v Plzni? Dopravní dostupnost je více než příznivá. Jince se nacházejí téměř přesně mezi Prahou a Plzní - autem na dálnici, vlakem přímo na Hlavní nádraží v Praze, anebo autobusem na Dobříš a do Příbrami.

Více slov, dle mého názoru, netřeba. Neváhejte mě kontaktovat, veškeré dotazy rád zodpovím, bytem provedu. Jak se říká "ukázaná platí" a v tomto případě je opravdu co ukazovat, to mi věřte.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Energetický štítek tento objekt nemá, jedná se o památkovou budovu.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)