

## Prodej pozemek Bydlení, 5000<sup>□</sup>

78963, Ruda nad Moravou

**5 000 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Celková plocha:</b>	5 000 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Atraktivní pozemek v klidné části obce s dobrou dostupností a velmi příjemným okolím!

- výměra 5 000 m<sup>2</sup>
- parcela č. 500/30 k.ú. Ruda nad Moravou
- přístup z obecní cesty, v dosahu elektřina, vodovod, kanalizace a plynovod

Zastavitelná část pozemku (tj. cca 2400 m<sup>2</sup>) je dle nového územního plánu určena pro zástavbu smíšenou obytnou venkovskou, která kromě stavby rodinného domu umožňuje i variabilnější způsob využití území např. pro rekreaci, služby, řemesla, cestovní ruch, drobnou zemědělskou činnost apod.

Lokalita nabízí kombinaci přírody a občanské vybavenosti, což zajišťuje komfortní bydlení i rekreační využití.

Pro více informací, cenu a domluvení prohlídky mě kontaktujte.

Zajištění nejvýhodnějšího financování na trhu je pro nás samozřejmostí.

\* Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117475.



Vyřizuje

**Mgr. Hana Čecháková**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)