

Prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví, ulice Štefánikova, Praha 5, dobrý stav

Štefánikova, 15000, Praha 5, Praha

10 790 000 Kč

za nemovitost

cena vč. advokátního servisu a provize RK; služby a energie cca 7500 Kč (FO, voda, topení, atd.)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	kuchyňská linka, spotřebiče, nábytek dle dohody
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prodej bytu 2+kk v osobním vlastnictví na Praze 5, ulice Štefánikova. Byt se nachází v 3. patře v udržovaném cihlovém domě s výtahem, dům má nové okna, společné prostory, výtah, atd.). Celková podlahová plocha 55,6 m². Dispozice bytu: 2x prostorný samostatný pokoj (jeden do klidného dvora, druhý do ulice), samostatný kuchyňský kout s kuchyňskou linkou, koupelna s vanou a WC, chodba s předsíní. K bytu náleží sklep (cca 3 m²) v suterénu domu. Byt je v dobrém stavu, podlahová krytina: parkety, koberec a dlažba, topení ústřední plynové. Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči, skříň, atd. (nábytek dohodou).

V místě veškerá občanská vybavenost - ZŠ a MŠ, park, restaurace, kavárny, supermarket Tesco, divadlo, služby a ordinace, nábřeží Vltavy pár minut chůzí, tramvajová zastávka Švandovo divadlo 100m od domu, OC Nový Smíchov a metro "B" Anděl 6-7min chůzí od domu nebo 2min tramvají. Parkování na ulici. Příjemné bydlení v centru města, doporučuji Vám prohlídku. Více informací u makléře, ihned k prodeji.



Vyřizuje

Tomáš Klaban

Tel.: +420 604 900 213

GSM: +420 604 900 213

E-mail: klaban@altojaliving.cz