

## Prodej rodinného domu, 220 m<sup>2</sup>, Korozluky

43401, Korozluky

**7 442 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům, který díky chytrému rozdělení na dvě samostatné jednotky s vlastními vchody nabízí naprosté soukromí pro všechny obyvatele. V přízemí se nachází byt k rekonstrukci 2+1, ideální jako výměnek pro rodiče nebo samostatné bydlení pro mladé. Druhou část tvoří velkorysá jednotka 4+1, kde v přízemí najdete vstupní předsíň, kuchyň, obývací pokoj a toaletu, zatímco v patře jsou situovány tři pokoje, koupelna a další samostatné WC.

Dům je napojen na veřejný vodovod i kanalizaci a jeho provoz je velmi praktický - vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva umístěný v objektu mimo dům, což zaručuje klid a čistotu v interiéru. Na pozemku dále najdete prostornou garáž a příjemnou pergolu pro letní odpočinek. Tento dům je perfektní volbou pro ty, kteří hledají spojení vícegeneračního žití s veškerým komfortem a zázemím. Více informací u makléře. Financování Vám rádi zajistíme naším hypocentrem.



Vyřizuje

**Lednová Iveta****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)