

## Prodej pozemku k bydlení, 1402 m<sup>2</sup>, Veliny

53401, Veliny

**1 890 000 Kč**  
za nemovitostcena vč. provize RK a  
právních služeb**Celková plocha:** 1 402 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte ideální místo pro život, které nabízí klid, ale zároveň Vás neodřízne od města? Představuji Vám pozemek v obci Veliny - v místě, které je vyhledávanou adresou pro moderní rodinné bydlení.

Proč je tento pozemek tou správnou volbou?

Díky perfektní poloze budete mít na dosah ruky hned tři klíčová města: Pardubice, Hradec Králové i Rychnov nad Kněžnou. Ideální pro ty, kteří dojíždějí za prací či kulturou.

Výměra 1.402 m<sup>2</sup> je tak akorát, poskytuje dostatek místa pro stavbu domu v soukromí, prostornou zahradu, bazén i relaxační zónu.

Dle územního plánu je pozemek určen k zástavbě rodinným domem (lokalita BV - území Z.B9b) bydlení typu rodinného domu, venkovské chalupy a usedlosti s hospodářským zázemím.

Na pozemku je již instalován nový elektro pilíř. Ostatní inženýrské sítě se nacházejí přímo na pozemku nebo v jeho blízkosti.

Nedaleko místa se nachází autobusová zastávka, dětské a workoutové hřiště. Veškerá občanská vybavenost je v Holicích, které na Veliny navazují.



Vyřizuje

**Kubíčková Martinková Zdeňka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)