

Prodej chaty 48 m², Zlín - Březnice

76001, Březnice

1 550 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	48 m ²	Užitná plocha:	48 m ²
Plocha parcely:	500 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: ID: 02725

Martin Kovář & Explicit Reality vám přináší jedinečnou příležitost vlastnit kousek klidu na dosah města. Toužíte po místě, kam můžete o víkendu utéct před shonem, ale nechcete trávit hodiny na cestě? Tato útulná chata v Březnici je ideálním místem pro odpočinek, grilování s přáteli nebo jen tiché rozjímání s výhledem do zeleně.

Začněte den s ranní kávou a pohledem do zeleně, který vás nabije energií. Z chaty se otevírá krásný otevřený pohled, který se vám neomrzí.

Klíčové výhody:

Příroda na dosah: Nedaleko za chatou začíná les, který láká k procházkám, houbaření nebo rannímu běhu. Je to skvělé místo, kde si vyčistíte hlavu.

Perfektní dostupnost: Hlavní výhodou je poloha - do centra Zlína dojedete autem za pouhých 5 minut. Spojujete tak klid chatové oblasti s komfortem města.

Praktické zázemí: Chata má výměru 48 m² a navíc obytné podkroví, které skvěle poslouží jako ložnice nebo herna pro děti. I chladnější večery si zde užijete v teple a pohodě díky možnosti zatopit si v kamnech nebo využít elektrický přímotop. Parkování je zajištěno přímo u chaty.

Součástí prezentace je 3D virtuální prohlídka.

Shrnutí:

Dispozice: Chata s obytným podkrovím

Plocha: 48 m² (+ podkroví)

Lokalita: Březnice u Zlína

Dostupnost: 5 minut autem do Zlína

Parkování: Ano, přímo u chaty

Voda: Zavedena pro letní sezónu (na zimu se systém zazimuje, jak je u chat běžné)

Odpady: Septik s trativodem

Pozemek: Chata stojí na pozemku o velikosti 500m² ve vlastnictví Zahrádkářského svazu, je zde zajištěna dlouhodobá bezplatná nájemní smlouva.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Martin Kovář

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail: info@explicitreality.cz