Pronájem - Byty číslo zakázky: **06474-3**

Podnájem prostorného 2+1 s balkonem na Antonínské – klidné bydlení v centru Brna

Antonínská, 60200, Brno-střed, Brno

21 590 Kč
za měsíc

+ 5000 Kč zálohy na energie a služby + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	5	**Celková podlahová plocha:**	57 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	4 m²
Umístění objektu:	centrum obce	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, které má duši? Chcete být v centru dění, ale mít svůj klid? Máme pro vás unikátní kousek na prestižní ulici Antonínská. Tento byt není jen „pronájem“, je to vaše nová základna pro život v Brně. !VOLNÉ IHNED!

Proč se sem zamilujete?

Lokalita snů: Lužánky a Tyršův sad máte za rohem. Ranní jóga v parku nebo večerní drink v centru? Obojí stihnete pěšky do 5 minut.

Oáza klidu: Přestože jste v centru, váš balkon směřuje do tichého vnitrobloku. Ideální místo na ranní espresso nebo skleničku vína po práci.

Prostor a styl: 57 m² v poctivé cihle. Vysoké stropy, vzdušné pokoje a citlivá rekonstrukce.

Full servis: Kuchyně je plně vybavená (lednice, mrazák, trouba, sporák), pračka je připravená. Stačí vybalit kufry.

Důležité info:

STAV: Čerstvě uvolněno, připraveno v perfektním stavu.

MAZLÍČCI: Víme, že jsou součástí rodiny – po domluvě je rádi uvítáme.

DOSTUPNOST: Ne zítra, ne v prosinci. VOLNÉ IHNED!

POZOR: Na této adrese se byty dlouho neohřejí!

Nečekejte, až vám ho někdo vyfoukne. Pokud chcete bydlet na jedné z nejlepších adres v Brně, jednejte rychle.

Volejte rovnou! telefonicky domluvíme prohlídku nejrychleji. Kdo dřív přijde, ten bydlí!

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.

Vyřizuje
Magdalena Kozányová
Tel.: +420 777 480 400
GSM: +420 771 278 660
E-mail: magdalena.kozanyova@vitom.cz