

Prostorný a světlý byt 2+1 s krásným výhledem k pronájmu, 54 m², Přeštice Rybova

13 900 Kč
za měsíc

Rybova, Přeštice

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení, kde se snoubí klidná atmosféra menšího města, moderní provedení a perfektní dostupnost do Plzně? Právě jste ho našli.

Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a světlý byt v centru Přeštic, který vás zaujme nejen svou promyšlenou dispozicí a moderním vybavením, ale také krásným výhledem do okolí a celkově útulnou atmosférou. Byt se nachází v domě s výtahem a je připraven k okamžitému nastěhování.

Interiér prošel moderním zpracováním a nabízí praktické i pohodlné bydlení. K dispozici je prostorný obývací pokoj s pohodlnou sedací soupravou a obývací stěnou, samostatná ložnice s vestavěnou skříní a další úložné prostory najdete také na chodbě. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči - troubou, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou, digestoří, myčkou i lednicí. Součástí bytu je také pračka.

Velkým benefitem je krásný výhled do okolí a příjemná světlost celého bytu, která vytváří opravdu příjemné místo pro každodenní život. K bytu náleží také prostorný sklep.

Lokalita je jedním z hlavních lákadél této nemovitosti. Přeštice jsou dlouhodobě oblíbené díky své klidné atmosféře a zároveň skvělé dostupnosti. V samotném centru města máte v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace, lékaře i další služby. Okolní příroda nabízí ideální možnosti pro procházky, sport i odpočinek. Do Plzně se navíc díky nové rychlostní silnici dostanete přibližně za 15 minut. A díky nově vznikajícímu obchvatu bude centrum města do budoucna ještě klidnější a příjemnější pro bydlení.

Vytápění bytu je řešeno dálkově. Internet je dostupný od společnosti O2. Energie se přepisují na nájemce. Kauce je stanovena na dva měsíční nájem a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH.

Pokud hledáte moderní a pohodlné bydlení v lokalitě, která nabízí klid, kompletní občanskou vybavenost i rychlé

spojení do Plzně, neváhejte mě kontaktovat. Rád vám byt osobně představím na prohlídce.



Vyřizuje

Ondřej Löffelmann

Tel.: 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail: info.reality@4fin.cz