

## Pronájem, byty/2+kk, 77.1 m<sup>2</sup>, T. G. Masaryka 1084, 51721 Týniště nad Orlicí, Rychnov nad Kněžnou [ID

**13 500 Kč**  
za měsíc

T. G. Masaryka, Týniště nad Orlicí

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77.1 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme slunný, prostorný byt o celkové ploše 77,1m<sup>2</sup> a dispozici 2 kk. Z obou místností je výstup na prostornou lodžii. Okna i lodžie jsou orientovány na jihovýchod. Byt je ve druhém nadzemním patře domu, v okolí je dostatek parkovacích míst. Má skvělou polohu do 5 min. chůze se nachází náměstí, vlakové nádraží, škola, školka a vedle domu je prostorný městský park. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou, digestoří a myčkou na nádobí. Plusem bytu je podlahové vytápění zajišťující tepelný komfort vše v energetické třídě B.

Zálohy na služby jsou 6 000,- měsíčně.

Nájemce si převede elektřinu a internet na sebe.

Kauce 19 500,-

Provize RK 13 500,- plus DPH



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)