



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 446

## Pronájem bytu 1+kk Brno - Královo Pole - Skácelova - dvorek - nezařízený

Skácelova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**12 000 Kč**

za měsíc

+ 4.500,-Kč služby +  
provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+1, Brno - Královo Pole, ul. Skácelova, cihla, přízemí (byt se nachází ve dvorním traktu bytového domu), dvorek s posezením, po kompletní rekonstrukci, nezařízený. Celková plocha činí cca 35 m<sup>2</sup>, zděné jádro, prostorná koupelna se sprchovým koutem, WC samostatně. Na podlaze dlažba a plovoucí podlahy, nová linka vč. sklokeramické varné desky a digestoře, plastová okna. Majitel upřednostňuje dlouhodobý pronájem. Vratná kauce 16.500,-Kč. Měsíční nájemné 12.000,-Kč + 4.500,-Kč zálohy na služby. Bez domácích zvířat. Byt je určen max pro 2 osoby. Volný ihned. Více info v RK. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím majitelem předložen. V souladu s právní úpravou proto uvádíme energetickou třídu G.



Vyřizuje

**OK REAL**

**Tel.:** +420 728236986

**GSM:** +420 606589561

**E-mail:** [rkoreal@seznam.cz](mailto:rkoreal@seznam.cz)