

## Pronájem bytu 3kk/T 110m2 Zborovská Praha 5 Smíchov

Zborovská, 15000, Praha 5, Praha

**38 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.000 Kč +  
elektřina 1.000+ plyn  
2.000 Kč

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	94 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Telefon; Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem luxusního bytu 3kk 94m2 s terasou 17m2 v ulici Zborovská Praha 5 Smíchov s výhledem na Prahu. Byt se nachází v 5.patře historického cihlového domu s výtahem. Byt je po rekonstrukci a kompletně zařízen retro stylem. Bezpečnostní dveře nás zavedou do vstupní chodby, kde jsou vestavné zrcadlové skříně, toaleta s umyvadlem. Dále se nám otevře obývací prostor sladěný v retro stylu, na který navazuje i kuchyňský kout s lednicí, mrazákem, sklokeramickou deskou, digestoří, mikrovlnkou, myčkou.

Po schodech nahoru se dostaneme do pokojíku, koupelny s rohovou vanou, sprchou, umyvadlem, toaletou, technické místnosti (kotel Junkers) s pračkou a do prostorné ložnice s manželkou postelí, klimatizací a vstupem na terasu s výhledem na Prahu. V bytě je 2x trezor. Byt je kompletně vybaven, jen vezmete své věci a bydlíte jak na zámku. V domě je absolutní klid.

Parkování před domem. Vhodné pro max 4 osoby nekuřáky bez větších zvířat, pracující bez dluhů. Volné ihned. Kauce 1x.



Vyřizuje

**Helena Dobešová**

**Tel.:** 608 77 14 77

**GSM:** 608 77 14 77

**E-mail:** [dobesova@realitynebe.cz](mailto:dobesova@realitynebe.cz)