

Pronájem byt 2+1, 56 m², ul. Karpatská, Ostrava - Zábřeh

Karpatská, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava

12 900 Kč

za měsíc

Nájem 12900,-Kč/měs. + 3700,-služby + elektřina a plyn., Kauce 33.200,-Kč a provize RK 16.600,-Kč.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím perfektní bydlení ve skvělé lokalitě Ostravy - Zábřehu. Ulice Karpatská je okrajová část s nízkou zástavbou mezi rodinnými domy a při tom se skvělou dostupností na MHD směrem Dolní oblast Vítkovic, centrum Ostravy, Výškovice, Hrabůvka i Ostrava - Poruba. Asi 10 minut pěšky je to do obchodního centra Avion Shopping park.

Navíc je zde i příjemné parkování.

V dosahu je veškerá občanská vybavenost, a to včetně lékárny, pošty, obchodů, školy a školky.

Je odtud perfektní dostupnost na veškeré vysoké školy v Ostravě.

Byt je dispozičně vhodný i pro případné spolubydlení, protože pokoje jsou neprůchozí a mezi sebou jsou odděleny kuchyní a koupelnou.

Nachází se v nízké revitalizované zástavbě, okna má orientované do zahrad rodinných domů a příjemné zeleně.

Je po starší rekonstrukci se zděným jádrem a má prostornou kuchyň včetně spotřebičů a jídelního stolu.

Je vhodný i pro mladý pár s dítětem, protože nabízí prostor v předsíni vhodný pro manželskou postel a Vašemu dítěti tak zůstane k dispozici vlastní pokoj.

Pokud hledáte klidné a pěkné bydlení pro rodinu, pár nebo jako studentské bydlení, pak je tento byt přímo ideální.

Byt je volný od 1.7.2026. Náklady na bydlení jsou: nájem 12.900,-Kč + záloha na služby 3700,- + el. a plyn. Bude vyžadována kauce 2x nájem včetně služeb a provize RK.



Vyřizuje

Kamila Ženčáková Kopecká

Tel.: +420 602311995

GSM: +420 602311995

E-mail: kamila.kopecka@qara.cz