

Prodej louky pod lanovkou, 868 m², Stachy

38473, Stachy

778 700 Kč
za nemovitost**Celková plocha:** 868 m²**Umístění objektu:** samota**Druh pozemku:**

trvalý travní porost

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme investiční pozemek parc. č. 1657/64 o výměře 868 m² v atraktivní šumavské lokalitě Zadov - Churáňov, přímo pod trasou lanovky lyžařského areálu. Pozemek se nachází v bezprostřední blízkosti sjezdovky a je součástí území určeného pro sjezdové lyžování a sportovně - rekreační využití. Jedná o „Plochy pro sjezdové lyžování“, jejichž hlavním využitím jsou sjezdovky a související infrastruktura lyžařského areálu. Územní plán v této lokalitě počítá nejen se zachováním stávajícího systému sjezdových tratí a vleků, ale také s jejich dalším rozvojem, rekonstrukcí a propojením jednotlivých tras. Součástí plánovaného rozvoje může být rovněž doplnění sportovního zázemí, například půjčoven, parkovišť, občerstvení a dalších služeb souvisejících s cestovním ruchem. Velkou přidanou hodnotou je samotná poloha pozemku přímo pod trasou lanovky, což může do budoucna představovat zajímavý potenciál pronájmu provozovateli lyžařského areálu. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře!



Vyřizuje

Bis Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz