

## Pronájem bytu 1+1 Dvůr Králové

Legionářská, 54401, Dvůr Králové nad Labem

**8 900 Kč**

za měsíc

+ voda 300,- Kč +  
elektrina na nájemníka.

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+1 - Dvůr Králové nad Labem. Hledáte klidné bydlení v centru města? Právě pro vás mám k pronájmu byt o dispozici 1+1, který se nachází v přízemí zděného domu v ulici Legionářská.

Byt prošel rekonstrukcí a je ideální především pro jednotlivce, který hledá klid, soukromí a vše důležité v pěší dostupnosti.

Co vás potěší?

- centrum města
- naprostý klid a soukromí
- byt po rekonstrukci
- možnost užívání části zahrady
- obchody, služby i doprava v pěší blízkosti
- přízemí - pohodlný přístup bez schodů

Technické informace

- ohřev vody: bojler
- vytápění: elektrické přímotopy
- byt je volný ihned
- možnost nastěhování dle dohody  
(klidně už v polovině května nebo od 1. 6.)

Náklady

- Nájemné: 8.900 Kč / měsíc.
- Voda: 300 Kč / osoba.
- Elektrina se převádí na nájemníka.
- Kauce: 9.200 Kč.
- Provize RK: 10.000 Kč.

Pokud vás nabídka zaujala, ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.

---



Vyřizuje

**Zdeněk Mihulka**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)