

Pronájem nového podkrovního bytu 2+kk, Besednice

13 000 Kč
za měsíc

Na Jamech, 38281, Besednice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný podkrovní byt o výměře 69 m², dispozici 2+kk v centru klidné obce Besednice, v bývalé zemědělské usedlosti s uzavřeným dvorem. Byt se nachází v kompletně zrekonstruovaném domě a nabízí moderní, útulné bydlení s důrazem na kvalitní materiály a praktické řešení prostoru.

Dispozice bytu

- 2+kk + šatna / komora
- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- koupelna se sprchovým koutem a WC
- samostatný úložný prostor (šatna)

Byt je řešen velmi efektivně a nabízí dostatek úložného místa i přes podkrovní charakter.

Vybavení a stav

- nová kuchyňská linka (varná deska, trouba, myčka, dřez)
- moderní koupelna (sprchový kout, umyvadlo, topný žebřík, WC)
- kvalitní podlahy v dekoru dřeva + dlažba
- dřevěné interiérové prvky (dveře, schodiště)
- střešní okna zajišťující dostatek světla
- kompletní rekonstrukce - vše nové
- samostatná měřidla spotřeby elektřiny, tepla, vody

Lokalita

- klidná obec s příjemným okolím
- autobusové spojení do Č. Budějovic, Č. Krumlova, Kaplice, Trhových Svinů, Velešína
- vlaková zastávka 7 km
- základní a mateřská škola, obchody, lékař, pošta, úřad městyse, restaurace
- přírodní koupaliště v místě
- blízko lesy, řeka Malše, vycházky do přírody, sportování, houbaření, rybaření

Výhody bytu

- kompletně nový interiér
- praktická dispozice
- klidná lokalita mimo ruch města

Další informace

- byt je k nastěhování dle dohody
- pro nekuřáky
- bez domácích mazlíčků
- měsíční nájemné 13.000 Kč + 5.000 Kč záloha na energie
- 1 měsíční kauce

• e-mail: petapax@gmail.com, tel. 602 393 351



Vyřizuje

Petra Chmelařová

Tel.: 380 405 390

GSM: +420 725 953 609

E-mail: chmelarova@fondrealit.cz