

Prodej rodinného domu, 312 m², Broumov, Olivětín

třída Soukenická, 55001, Broumov

3 890 000 Kč
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	140 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům Broumov, Olivětín. Dům po kompletní rekonstrukci. Nemovitost k trvalému bydlení, rekreaci, ubytování nebo podnikání. Charakter nově rekonstruovaného objektu. Okresní město Náchod do 35 minut autem. Orlické Hory, Stolové hory, Adršpašsko teplické skály, Trutnov a Krkonoše nedaleko vozem. Nový přivaděč Dálnice D 11 do 40 minut autem. V prvním podlaží velký prostorný obývací pokoj, kuchyň a prostorná jídelna. V podlaží také, zádveří, sociální zázemí, ukládací místo, schodiště a technologické zázemí. Druhé nadzemní podlaží má dva pokoje, kuchyň, jídelna a centrální schodiště. Zastavěná plocha do 70m², podlahová plocha do 140 m² a balkon. Parkování vedle vchodu a také na zahradě a dvoraně domu. Udržovaná okrasná zahrada. Užitná plocha celého pozemku je přes 660 m². Topení, ústřední, kotel a podlahové vytápění. Ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. Na dům navazuje odpočinková zahrada s celodenním sluníčkem. Ideální místo pro trvalé bydlení a rekreaci. Z balkonu výhled na hory.



Vyřizuje

Jirásek Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz