

Prodej byt 4+1, 104 m²

Gen. Svobody, 76701, Kroměříž

7 367 588 Kč
za nemovitost

| | | | |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 4+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 112 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 8 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nadstandardní prostorný byt 4+1 (112 m²) v srdci Kroměříže po precizní rekonstrukci

Hledáte bydlení, kde se snoubí prestižní adresa v klidné lokalitě v blízkosti centra, velkorysý prostor a vůně novoty? Exkluzivně vám nabízím ke koupi výjimečný byt o dispozici 4+1 v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Kroměříže, na ulici Generála Svobody.

Tento byt ve 2. nadzemním podlaží prošel rozsáhlou a nákladnou rekonstrukcí, díky které se můžete ihned nastěhovat bez nutnosti dalších investic.

To nejlepší z naší rekonstrukce:

Kuchyně snů: Nová, designová linka vyrobená na míru s vestavnými spotřebiči.

Koupelna: Zvětšená a kompletně zrekonstruovaná pro váš maximální komfort.

Komfort pod nohama: Nové podlahy v celém bytě sjednocují prostor a dodávají mu moderní ráz.

Vytápění: Nový kotel a rozvody topení.

Elektroinstalace: Nové rozvody v celém bytě.

Dispozice a parametry:

Užitná plocha bytu: 104 m² (vzdušné a světlé místnosti)

Úložné prostory: K bytu náleží nadstandardně velký zděný sklep o ploše 8 m² a společné prostory.

Podlaží: 2. NP (ideální dostupnost a výhled).

Lokalita, kterou si zamilujete:

Ulice Generála Svobody je synonymem pro klidné a prestižní bydlení v Kroměříži. Pár kroků od domu máte k dispozici veškerou občanskou vybavenost, školy, školky i historické centrum města a Podzámeckou zahradu. Je to místo, kde vaše rodina najde skutečný domov.

Makléřovo shrnutí:

Tento byt je ideální volbou pro rodinu, která hledá bezpečí, prostor a vysoký standard bydlení. Díky rozsáhlé rekonstrukci "od podlahy" odpadají veškeré starosti s řemeslníky. Stačí si jen vybrat barvu závěsů.

Přijďte se přesvědčit osobně o jedinečné atmosféře tohoto bytu.

Pro více informací a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na vás! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N111820.



Vyřizuje

Mgr. Ján Jancura

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz