

Prodej Rodinný dům, 157m²

67961, Deštná

3 990 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	457 m ²
Užitná plocha:	157 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné rodinné bydlení, nový domov uprostřed přírody, nebo stavení na víkendové pobyty a dovolenou? Exkluzivně nabízíme k prodeji rodinný dům ve vesničce Deštná, na Drahanské vrchovině, kousek od Letovic.

Zastavěná plocha a nádvoří je 457 m², celková plocha pozemku se zahradou je 1.639 m², užitná plocha obývaných místností je asi 157 m². Stavení z osmdesátých let s uzavřeným dvorem, garáží, stodolou a obrovskou zahradou je bylo postupně dostavované.

Rodinný dům 5+1 je rozdělen předsíní na přední uliční část, kde v přízemí najdete obývací pokoj s kuchyňskou linkou a ložnici, ve zvýšeném přízemí, kam vejdete po schodech z předsíně, se postupně dostanete do kuchyně, obývacího pokoje a do dvou ložnic s balonem, ve sníženém přízemí, kam se opět dostanete z předsíně po schodech nebo dveřmi přímo ze dvora je koupelna, WC, spíže a další místnosti.

K dispozici je voda z obecního vodovodního řádu, elektřina a septik. Stávající zahrada je dle územního plánu obce v zastavitelné oblasti a může tak v budoucnu být stavebním pozemkem pro další rodinný dům.

Jde o klidné bydlení uprostřed krásné přírody. Obec Deštná má asi 200 obyvatel, je vzdálená asi 50 minut autem od centra Brna, je zde MŠ, první stupeň ZŠ, prodejna potravin a sportoviště. Veškerou občanskou vybavenost najdete v blízkých Letovicích. K inspiraci jsou vloženy i vizualizace. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117627.



Vyřizuje

Ing. Radim Krmíček

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz