

Prodej bytu 2+kk, 44 m², Trhové Sviny, ul. Branka

3 290 000 Kč
za nemovitost

Branka, 37401, Trhové Sviny

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který si můžete upravit přesně podle svých představ, nebo zajímavou investiční příležitost? V centru Trhových Svinů nabízíme byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 44 m², situovaný ve 2. podlaží cihlového domu. Dispozice bytu je ideální jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k následnému pronájmu. Byt je v dobrém, udržovaném stavu a zároveň nabízí potenciál modernizace dle vlastního vkusu. Součástí inzerce jsou také vizualizace možné rekonstrukce, díky kterým si můžete lépe představit budoucí podobu interiéru. Velkou předností je samotná poloha v centru Trhových Svinů, kde máte v docházkové vzdálenosti obchody, služby, restaurace i další občanskou vybavenost a přesto klidné místo. Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, která spojuje dostupnost, praktičnost a možnost budoucího zhodnocení, tento byt stojí za pozornost. Do 15.08.2026 je byt pronajat nájemníkům.



Vyřizuje

Pouzarová Lucie

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz