



DUŠAN VÁROSI

REALITNÍ MAKLEŘ

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0045

Pronájem světlého bytu 1+kk 37 m², Polská ŠUMPERK

9 500 Kč
za měsíc

Polská, Šumperk

| | | | |
|------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 37 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 4 m ² |
| Umístění objektu: | centrum obce | Doprava: | vlak; silnice; MHD; autobus |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | D - Méně úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení přímo v centru města Šumperka, pak tady je to správné místo přesně pro Vás.

Byt o dispozici 1+kk nabízí spoustu prostoru pro Vaše bydlení. Tento byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží historického bytového domu na ulici Polská. Po vstupu do bytu se nacházíte v prostorné předsíni, kde je spousta úložného prostoru. Z předsíni se dostanete do prostorné koupelny s rohovou vanou, umyvadlem, pračkou a další úložný prostor. Dále je z chodby vstup do obývací části, který je společný s kuchyňským koutem.

V bytě jsou plastová okna a elektroinstalace v mědi, na podlahách je laminátová plovoucí podlaha a v koupelně dlažba.

V domě je ve 4. podlaží technická místnost vybavená plynovým kotlem a zásobníkem na teplou vodu. Tato zařízení zajišťují vytápění a ohřev vody pro všechny jednotky na daném patře.

K bytu náleží v přízemí společný sklep.

Velkou výhodou bytu je především jeho poloha. Na dosah jsou veškeré služby, obchody, restaurace, vinárny, cukrárny a další.

Byt je připravený k okamžitému užívání a je k dispozici od 1.6. 2026



Vyřizuje

Ing. Michal Němeček

Tel.: 728 451 634

GSM: 727962813

E-mail: michal@varosireality.cz