

K pronájmu: praktický byt s balkonem pro jednoho přímo u metra Pražského povstání

Děkanská vinice I, Praha 4, Praha

16 000 Kč

za měsíc

plus náklady

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký byt s dobrou polohou na lince metra C. Vhodný pro jednu osobu.

Byt se nachází ve 3. podlaží cihlového domu bez výtahu - přímo naproti vstupu do metra C - Pražského povstání. Autobusová zastávka je doslova pár kroků, tramvaj za rohem a pokud vyrazíte pěšky, dojdete do obchodního centra Arkády Pankrác za cca 8 minut.

Byt velikosti 30 m² procházel průběžně renovací, není moderní, ale udržovaný - má kuchyňskou linku, koupelnu s pračkou a oddělenou toaletu.

V hlavní místnosti je konstrukce s barovým pultíkem a postelí, takže lze využít celou plochu pokoje.

Součástí je balkon na severozápad a komora.

Ve vstupní chodbě jsou vestavné skříně.

Byt je ideální pro jednu osobu, která hledají dobře řešené bydlení s okamžitým napojením na městský život - nájemce může využívat jižní zahradu ve vnitrobloku.

Poplatky kompletně:

elektrická energie a plyn - 2.400 Kč/měsíc

voda, služby apod.: 550 Kč/osoba/měsíc

Provize jeden nájem, kauce je 25.000 Kč.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky se ozvěte přes formulář, abyste měli jistotu včasného kontaktu - zájemci, kteří o sobě pošlou nějaké informace předem, získají přednostní odbavení.



Vyřizuje

Jakub Frydrych

GSM: 603 425 961

E-mail: frydrych.reality@gmail.com