



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0577

Nezařízené 1+kk - P10, Jabloňová

Jabloňová, Praha 10, Praha

14 900 Kč

za měsíc

+ poplatky

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte malý byt pro 1 osobu? Se základním vybavením a s dostatkem úložných prostor? Přijďte se podívat na tento byteček v ulici Jabloňová, v Praze 10 - Záběhlicích. Najdete ho v 7. patře zatepleného panelového domu s výtahem.

Byt o výměře 28 m² má vše, co potřebujete. Pokoj s kuchyňským koutem, kde je plynový dvouvařič, digestoř a pračka, velkou chodbu se spoustou skříní, lednicí s mrazákem a přenosnou troubou, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC.

Před pár lety tu majitelka nechala udělat částečnou rekonstrukci. Mimo jiné je tu dřevěné obložení jedné stěny pokoje, pěkný výhled na východní stranu, plovoucí podlaha, zánovní kuchyňka, koupelna, spotřebiče i vestavěné skříně, vstupní dveře s bezpečnostní závorou, zděné jádro, velké plastové okno. K dispozici je i malá sklepní kóje.

Dům má klasicky ústřední topení (s měřením), je dobře udržovaný a stojí jen kousek od zastávky autobusu nebo od nákupního domu.

Kromě nájemného budete platit zálohy na domovní služby (voda, topení, odpad, výtah, úklid a osvětlení domu) v částce 1.800 Kč/měs.. Elektřina, plyn a internet bude na Vás. Nájemné + zálohy se platí měsíčně předem, jistota je 20.000 Kč, provize je jedno nájemné.

Byt bude k dispozici od 15.6.2026.
PENB třída C.



Vyřizuje

Robert Frolík

Tel.: 608 022 369

GSM: 608 022 369

E-mail: mail@robertfrolik.cz