

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06696

Pronájem bytu 2+1 50 m², balkon a sklep, Praha - Letňany

Frýdecká, 19900, Praha 18, Praha

20 990 Kč

za měsíc

+ 6 610,- zálohy na energie a služby + provize + kauce

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme příjemný byt o dispozici 2+1 v ulici Frýdecká, Praha - Letňany. Byt nabízí praktické dispoziční řešení a pohodlné bydlení v oblíbené lokalitě s výbornou občanskou vybaveností.

Součástí bytu je plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, která poskytuje dostatek prostoru pro vaření i stolování. Obývací pokoj je světlý a vzdušný, zároveň z něj vede přímý vstup na balkon, kde si můžete vychutnat ranní kávu nebo chvíle odpočinku. Byt dále nabízí samostatnou ložnici zajišťující dostatek soukromí.

V koupelně naleznete vanu a umyvadlo, toaleta je odděleně, což zvyšuje komfort bydlení. K dispozici je také sklep.

Praha - Letňany patří mezi velmi vyhledávané lokality díky kombinaci klidného prostředí a skvělé dostupnosti do centra města. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - supermarket, restaurace, kavárny, školy, školky i zdravotnická zařízení. Jen pár minut od domu najdete obchodní centrum Letňany, fitness centra nebo aquapark. Výbornou dopravní dostupnost zajišťuje metro C - Letňany, autobusové linky i rychlé napojení na městský okruh.

Milovníci sportu a přírody ocení blízkost parků, cyklostezek a možností pro volnočasové aktivity.

Byt připraven k nastěhování **IHNED**.

* v inzerci je použita vizualizace.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

S Garantovaný Nájem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 - 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Dominik Żoledziewski

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 532 274

E-mail: dominik.zoledziewski@vitom.cz