

**Novostavba řadového domu v Karlových Varech -  
Rosnicích**

36017, Karlovy Vary

**7 250 000 Kč**  
za nemovitostvč. právního servisu a  
provize RK

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	125 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	249 m <sup>2</sup>
<b>Popis vybavení:</b>	...	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej řadového rodinného domu v Karlových Varech - Rosnicích. Dvoupodlažní dům na vlastním pozemku o celkové velikosti 249 m<sup>2</sup> včetně dvou parkovacích míst, má dispozici 5+kk s podlahovou plochou 125 m<sup>2</sup>. Tento pasivní dům je postaven nejnovějšími trendy z vápenopískových cihel s kontaktním zateplovacím systémem. Uvedená cena je za uzavřenou hrubou stavbu s pozemkem 249 m<sup>2</sup>. Samozřejmostí je možnost úpravy domu a vybavení dle vašeho přání. Podrobné informace vám rádi poskytneme při osobním setkání, neváhejte nás kontaktovat. Tuto nemovitost lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám rádi pomůžeme vyřídit v našem hypotečním centru. Ev. číslo: 656069.



Vyřizuje

**David Keilhauer****Tel.:** 734 222 111**GSM:** 736 504 780**E-mail:** keilhauer@dumrealit.cz