

**Pronájem bytu 2+kk, ul. Vnitřní, Brno - Ponava, balkon**

Ponava, Brno

**15 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 5.200,-  
Kč + depozit + provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	47 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt s balkonem v cihlovém domě o dispozici 2+kk v městské části Brno - Ponava na ulici Vnitřní.

Byt o výměře 47 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. patře domu bez výtahu.

Byt je vhodný pro 1-2 osoby.

Kuchyňská část je vybavena linkou s troubou, plynovým sporákem, digestoří, mikrovlnnou troubou a lednicí s mrazákem.

Obývací část pokoje je vybavena gaučem, malým psacím stolem, policemi, jídelním stolem a židlemi.

Zařízení koupelny tvoří vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je samostatně.

Pokoj je vybaven šatní skříní, komodou a postelí.

Chodba je nezařízená.

K bytu náleží sklepní kóje.

Možnost připojení internetu a TV.

Parkování je možné v přilehlých ulicích - parkovací zóna C.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a pohodlné bydlení s rychlou dostupností do centra města. V blízkém okolí se nachází obchody, supermarket, restaurace, kavárny, lékárna i další služby pro každodenní život. Nechybí ani zastávky MHD s pohodlným spojením do ostatních částí Brna. V okolí najdete také školy, školky, sportoviště a možnosti pro aktivní odpočinek či relaxaci v zeleni.

Prohlídky jsou možné kdykoliv po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

**Ing. Markéta Bačíková****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 072**E-mail:** [marketa@bravis.cz](mailto:marketa@bravis.cz)