

Pronájem bytu 2+kk Školní, Kaznějov

Školní, Kaznějov

12 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby, vratná jistota, provize RK, převod el. energie na nájemce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt 2+kk o celkové ploše 35,4 m² ve Školní ulici v Kaznějově. Bytová jednotka je po částečné rekonstrukci, nachází se ve 3.NP menšího panelového domu s výtahem.

Dispozice:

- obývací pokoj oddělený od kuchyňského koutu (13,5 m²),
- ložnice (16 m²),
- koupelna s WC a se sprchovým koutem,
- předsíň.

V kuchyni je kuchyňská linka se spotřebiči (elektrický sporák se sklokeramickou deskou, digestoř, úzká myčka), v koupelně je pračka, v předsíni skříň. Jinak je byt nezařízený. Vytápění je dálkové (společná plynová kotelna), stejně tak ohřev vody.

Okna jsou plastová s výhledem do zeleně s orientací na jihovýchodní stranu. Podlahy jsou vinylové.

K využití je sklep v přízemí a lodžie v mezipatře. V přízemí domu je i kočárkárna a sušárna.

Nájemné činí 12.000 Kč, vratná jistota (kauce) je 12.000 Kč, provize RK je ve výši měsíčního nájemného + DPH (14.520 Kč). Měsíční zálohy na služby (topení, vodné, stočné, odpad, elektrina společných prostor, výtah) činí 1.970 Kč/ 1 os., 3.040 Kč/ 2 os. El. energie bude převedena na nájemce. Internet je připojen přes Pilsfree (300 Kč/měsíc). Parkování je možné u domu, v blízkosti je obchod COOP, pošta a park. Centrum Plzně je vzdáleno 18 km.

Byt bude k dispozici dle dohody, je určen maximálně pro 2 dospělé osoby. Preferováni budou pracující zájemci, bez domácích mazlíčků, nekuřáci.

Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky použijte uvedené kontakty.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Bc. Lucie Doubravová**Tel.:** +420731618422**GSM:** +420606033833**E-mail:** lucie.doubravova@re-max.cz