

## Prodej bytu B3, 2+kk, 55.95m<sup>2</sup>, Ostrov, ul. Hlavní třída

**4 215 000 Kč**  
za nemovitost

Hlavní třída, 36301, Ostrov

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodeji moderní bytové jednotky o dispozici 2+kk o celkové podlahové ploše bytu 52.27 m<sup>2</sup> a o celkové užitné ploše 55.95, která se nachází v 1. NP nového developerského projektu v lokalitě Pod Saunou ve městě Ostrov. Financování a podmínky: Kupní cena je hrazena postupně dle splátkového kalendáře v závislosti na průběhu výstavby: 20 % při podpisu smlouvy, dále 35 % po zápisu do KN, 35 % po dokončení hrubých vnitřních konstrukcích a izolacích a 10% doplatek po kolaudaci. Byt B3 nabízí praktické dispoziční řešení, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu. Developerský projekt zahrnuje moderní bytové domy s důrazem na kvalitní materiály. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra i okolní přírody a kompletní občanskou vybavenost. Součástí bytu je sklepní koje o velikosti 3.68 m<sup>2</sup>.



Vyřizuje

**Sedlár David**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)