



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 20226MA-18

Nadstandardní obchodní prostory v areálu bývalých Kovohutích Rokycany

Václava Nového, 33701, Rokycany

19 650 Kč

za měsíc

+ režie dle způsobu využití prostor

Plocha kanceláří:	107 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; MHD	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu jsou nadstandardně vybavené obchodní prostory o výměře 107,3 m², které se nacházejí v nově postaveném sídle společnosti Dekakom v areálu bývalých Kovohutí Rokycany.

Obchodní prostory jsou vybaveny inteligentní elektroinstalací pomocí které je možné ovládat podlahové vytápění, klimatizaci prostor, motorové předokenními žaluziemi a elektronické uzamykání prostor.

Obchodní prostory se nacházejí v přízemí moderní, bezbarierové administrativní budovy. Sociální zázemí je vždy společné pro celé patro budovy. Přístup k administrativní budově je řešen přes vrátnici s ostrahou, která je k dispozici 24 hodin denně. Veškerý pohyb osob v areálu je možný jen přes uvedenou vrátnici.

V této administrativní budově jsou k dispozici i další obchodní prostory do výměry od 35m² až do 178,2 m². Dále pak kancelářské prostory o výměře od 22,23 m² do 291,03 m², vše v uvedeném nadstandardní provedení. K dispozici je též dostatek parkovacích míst a případné další skladovací či výrobní prostory.

V případě Vašeho zájmu o více informací či prohlídku uvedených prostor neváhejte kontaktovat našeho makléře pana Michala Maška.



Vyřizuje

Bc. Michal Mašek

Tel.: 734202600

GSM: +420 733 108 284

E-mail: masek@pubec.cz