

## Prodej stavebního pozemku Sadská, ulice Na Zámku

Sadská

**Neuvedeno**  
za nemovitost

cena u makléře

<b>Celková plocha:</b>	738 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte klid a přírodu exkluzivně nabízíme rovinatý slunný pozemek o celkové výměře 738 m<sup>2</sup> v obci Sadská, Katastrální území Sadská, parcela č. 1871. Pozemek je situován v menší zástavbě a je součástí vyhledávané a oblíbené lokality Sadská. Tato lokalita má status rekreační zóny. Pozemek je obdélníkového tvaru, je zde přivedena elektrina, odpad lze řešit vlastní ČOV a je nutné vybudovat studnu, není zde přiveden vodovodní řád. K pozemku vede asfaltová cesta. Parcela spadá pod KÚ Sadská, ale je blíže k obci Hradištko, kde je veškerá občanská vybavenost včetně mateřské školky, základní školy, obchodu, ordinace lékaře, restaurace. Do lokality Kersko to jsou dva kilometry, a celá tato oblast je vyhledávaná pro svůj klid, procházky, cyklistiku, rybaření nebo koupání v místním jezeře. Místní lesy zaručují houbařský ráj. Výhodou je dobrá dopravní dostupnost: Praha - Černý Most cca 20 minut autem po D 11, nájezd na dálnici 10 minut. Hypoteční úvěr Vám pomůžeme vyřídit. V případě zájmu volejte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Dagmar Beránková****Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420605238988**E-mail:** [dagmar.berankova@re-max.cz](mailto:dagmar.berankova@re-max.cz)